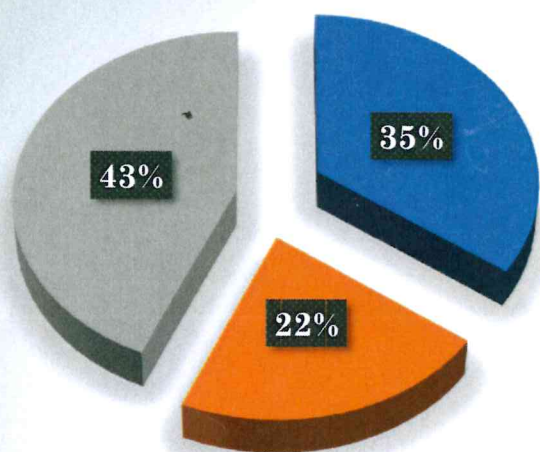


**Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu „planu ogólnego gminy Izbica Kujawska” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w terminie od 17 lipca do 19 sierpnia 2026 roku**



**SPORZĄDZAJĄCY:**

**BURMISTRZ IZBICY KUJAWSKIEJ**

**OPRACOWANIE:**  
**MGR MAŁGORZATA SOBOTKA**

**Izbica Kujawska 2026 r.**

## Spis treści

|                                                                  |   |
|------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Wstęp .....                                                   | 3 |
| 2. Sposób ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych ..... | 3 |
| 3. Formy i terminy konsultacji społecznych .....                 | 4 |
| 4. Przebieg konsultacji społecznych .....                        | 4 |
| 5. Podsumowanie .....                                            | 6 |
| 6. Załączniki .....                                              | 6 |



## 1. Wstęp

Procedurę planistyczną sporządzenia planu ogólnego gminy Izbica Kujawska zainicjowała Uchwała Nr VII/43/2024 z dnia 20 czerwca 2024 r. Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Izbica Kujawska.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), zwaną dalej upizp, przeprowadzono konsultacje społeczne planu ogólnego gminy Izbica Kujawska. Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych planu ogólnego gminy Izbica Kujawska sporządzono na podstawie art. 8k ust. 2 upizp.

Przedmiotowy raport zawiera, w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji. Przedmiotowy raport podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Izbica Kujawska.

## 2. Sposób ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych

Burmistrz Izbicy Kujawskiej ogłosił rozpoczęcie konsultacji społecznych planu ogólnego gminy Izbica Kujawska wraz prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie te zawierało informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych, w szczególności o zasadach wnoszenia uwag do projektu planu ogólnego gminy Izbica Kujawska i prognozy oddziaływania na środowisko oraz o sposobie udostępnienia tych dokumentów. Przedmiotowe informacje ogłoszono poprzez:

- 1) publikację w prasie - Gazeta Pomorska z dnia 17.07.2026 r.,
- 2) wywieszenie w widocznym miejscu na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Izbica Kujawska w dniach 16.07.2026 r. do 20.08.2025 r. (zdjęto z tablicy ogłoszeń 20.08.2026 r.),
- 3) udostępnienie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Izbica Kujawska pod adresem: <https://bip.izbicakuj.pl/aktualnosci/obwieszczenie-burmistrza-izbicy-kujawskiej-o-rozpozeciu-konsultacji-spolecznych-projektu-planu-ogolnego-gminy-izbica-kujawska-wraz-z-przeprowadzeniem-strategicznej-oceny-oddziaływania-na-srodowisko-i-prognoza-oddziaływania-na-srodowisko.html> w dniu 16.07.2026 r.,
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty gminie, tj. na stronie internetowej Urzędu Gminy, przekazanie ogłoszenia sołtysom.

Uwagi do projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko należało składać w terminie od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 18 sierpnia 2026 r. wyłącznie za pomocą „formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego”, którego wzór zastał określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz dostępny był w siedzibie Urzędu Miejskiego, oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej : <https://izbicakuj.pl/kontakt.html>

Uwagi należało składać do Burmistrza Izbicy Kujawskiej na piśmie utrwalonym w postaci papierowej w Urzędzie Miejskim w Izbicy Kujawskiej, ul. Marszałka Piłsudskiego 32, 87-865 Izbica Kujawska lub na adres urzędu oraz na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej – poczty elektronicznej na adres: [urzed@izbicakuj.pl](mailto:urzed@izbicakuj.pl), skrzynki ePUAP na adres: [/jr60fdx35d/skrytka](https://ePUAP.gov.pl/jr60fdx35d/skrytka) i e-Doręczeń na adres: [AE:PL-56385-91209-SDTUF-18](mailto:AE:PL-56385-91209-SDTUF-18).

### 3. Formy i terminy konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne przeprowadzono w terminie od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 19 sierpnia 2026 r. w następujących formach:

- 1) zbieranie uwag do planu ogólnego gminy Izbica Kujawska oraz prognozy oddziaływania na środowisko od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 19 sierpnia 2026 r.
- 2) spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego, w dniu: 27 lipca 2026 r. o godz. 16.00 w siedzibie Urzędu w Izbicy Kujawskiej, ul. Marszałka Piłsudskiego 32.
- 3) dyżur projektanta, w dniu 27 lipca 2026 r. o godz. 17.00 w siedzibie Urzędu w Izbicy Kujawskiej, ul. Marszałka Piłsudskiego 32.
- 4) punkt konsultacyjny w siedzibie Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej, w dniu 04.08.2026 r. w godzinach 13.30-15.00 oraz w dniu 11.08.2026 roku w godzinach 13.30-15.00 oraz w innych dniach po wcześniejszym indywidualnym umówieniu się z pracownikiem urzędu.

### 4. Przebieg konsultacji społecznych

W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych planu ogólnego wykonano, co następuje:

**1) zbieranie uwag** – w wyznaczonym terminie złożono 32 uwagi. W przewadze dotyczyły one zmiany wyznaczonych stref planistycznych dla konkretnych działek ewidencyjnych położonych w różnych częściach gminy. W szczególności postulowano o włączenie obszarów objętych uwagą do stref umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej, rzadziej stref gospodarczych, usługowych czy infrastrukturalnych. Połowa uwag została przez Burmistrza uwzględniona w całości lub częściowo;





**2) spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego gminy Izbica Kujawska, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,** odbyło się w dniu 27 lipca 2026 r. W spotkaniu uczestniczył Pan – Burmistrz Izbicy Kujawskiej, Pani Małgorzata Sobotka– projektant planu ogólnego, Pan Stefan Królewicz– pracownik Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej oraz grono zainteresowanych interesariuszy, (zgodnie ze sporządzoną listą obecności). Podczas spotkania został zaprezentowany plan ogólny gminy Izbica Kujawska, omówiono jego rolę i zakres. Przedstawiono charakterystykę stref planistycznych ze szczegółowym wyjaśnieniem różnicy pomiędzy profilem podstawowym a uzupełniającym strefy planistycznej, a także wskazano na najważniejsze uwarunkowania rozwoju przestrzennego determinujące wyznaczenie poszczególnych stref planistycznych. Ponadto przedstawiono zasadę bilansowania terenów z funkcją mieszkaniową jak również sposoby obliczania chłonności zabudowy mieszkaniowej oraz zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Omówiono wyznaczone obszary uzupełniania zabudowy. Przedstawiono przyczyny wyznaczania poszczególnych stref planistycznych szczegółowo omówiono warunki i możliwości ich wyznaczenia. Po zakończonej prezentacji interesariusze zadawali pytania Szczegółowa lista pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami jest ujęta w protokole ze spotkaniu otwartego, stanowiącego załącznik do niniejszego raportu;

**3) dyżur projektanta,** w dniu 27 lipca 2026 r. o godz. 17.00 w siedzibie Urzędu w Izbicy Kujawskiej, ul. Marszałka Piłsudskiego 32.

Podczas dyżuru projektanta obecny był Pan –Burmistrz Izbicy Kujawskiej, Pani Małgorzata Sobotka– projektant planu ogólnego, Pan Stefan Królewicz– pracownik Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej oraz zainteresowani interesariusze, Podczas dyżuru mieszkańcy mieli możliwość bezpośredniego kontaktu z projektantem oraz uzyskania informacji dotyczących projektu planu ogólnego oraz zgłoszenia uwag i wniosków. Pytania dotyczyły głównie możliwości zwiększenia terenów mieszkaniowych.

Szczegółowa lista pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami jest ujęta w protokole z dyżuru projektanta, stanowiącego załącznik do niniejszego raportu;

**4) punkt konsultacyjny w siedzibie Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej, w dniu 04.08.2026 roku w godzinach 13.30-15.00 oraz w dniu 11.08.2026 roku w godzinach 13.30-15.00 oraz w innych dniach po wcześniejszym indywidualnym umówieniu się z pracownikiem urzędu.**

Punkt konsultacyjny obsługiwał Pan Stefan Królewicz – pracownik Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej. Podczas dyżuru punktu konsultacyjnego mieszkańcy mieli możliwość bezpośredniego uzyskania informacji dotyczących projektu planu ogólnego oraz zgłoszenia uwag i wniosków. Pytania dotyczyły głównie możliwości zwiększenia terenów mieszkaniowych.

Szczegółowa lista pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami jest ujęta w protokole z dyżuru punktu konsultacyjnego, stanowiącego załącznik do niniejszego raportu.

## 5. Podsumowanie

Po przeprowadzeniu wszystkich wskazanej wyżej czynności, należy stwierdzić, iż konsultacje społeczne do projektu planu ogólnego gminy Izbica wraz z prognozą oddziaływania na środowisko cieszyły się sporym zainteresowaniem mieszkańców. Świadczy o tym ilość uwag, które wpłynęły do urzędu.

Część uwag zawartych w wykazie załączonym do niniejszego raportu została uwzględniona, w związku z czym naniesiono stosowne zmiany.

Po analizie stwierdzono, iż nie skutkują one koniecznością powtarzania wcześniejszych kroków procedury planistycznej oraz powtarzania samych konsultacji społecznych.

## 6. Załączniki

*6.1. Wykaz uwag zawierający sposób ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem*

*6.2. Protokół ze spotkania otwartego*

*6.3. Protokół ze zbierania uwag*

*6.4. Protokół z dyżuru projektanta*

*6.5. Protokół z dyżuru w punkcie konsultacyjnym w siedzibie Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej*