

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Izbica Kujawska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Izbica Kujawska .

§ 2.

Plan ogólny gminy Izbica Kujawska sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy Izbica Kujawska.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Izbicy Kujawskiej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Marek Dorabiała

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia

Przedmiotem regulacji jest uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Izbica Kujawska. Obszar objęty projektem obejmuje obszar gminy Izbica Kujawska w granicach administracyjnych.

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadziła zasadniczą zmianę w dotychczasowym systemie planowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą, uchwalenie planu ogólnego gminy wymagane jest do końca 2025 r. Po tym terminie zakończy się okres przejściowy pomiędzy obowiązującym systemem, a nowym ładem prawnym w zakresie planowania przestrzennego. Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, zachowują moc jedynie do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, ale nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. Ustalenia zawarte w planie ogólnym będą wiążące zarówno dla planów miejscowych jak i dla decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Sporządzenie przedmiotowego projektu planu konieczne jest, z uwagi na zapewnienie możliwości rozwoju nowej zabudowy, zapewniając perspektywy dalszego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy. Zatwierdzenie wywołanego aktu planowania przestrzennego nastąpi po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, iż podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Izbica Kujawska jest w pełni uzasadnione.