

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej
z dnia ...grudnia 2024 roku

w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej do usług w zakresie administrowania mieszkaniowym zasobem Gminy na 2025 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1530, poz. 1572) uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się stawki jednostkowe dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej na 2025 rok stanowiących dopłatę do kosztów następujących usług:

1) stawka dotacji przedmiotowej do 1m² powierzchni lokali mieszkalnych będących w budynkach, których właścicielem lub zarządcą trwałym jest Gmina Izbica Kujawska – w wysokości 15,0931 zł;

§ 2. Wyliczenie stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej na 2024 rok określa załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Izbicy Kujawskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Marek Dorabiała

1. Wyliczenie stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na 2025 rok do usług w zakresie administrowania zasobem mieszkaniowym Gminy:

- 1) W 2025 roku planuje się administrowanie powierzchnią 1.677,39 m².
- 2) Ogólne koszty związane z administrowaniem zasobami mieszkaniowymi szacuje się na kwotę 104 857,00 zł.
- 3) Przychody z tytułu administrowania zasobami mieszkaniowymi szacuje się na kwotę 79 540,00 zł.
- 4) Wyliczenie stawki dotacji przedmiotowej:

$K_{og} - D_m$

$D_j = \frac{K_{og} - D_m}{P_m}$

P_m

D_j - dotacja jednostkowa do 1m² powierzchni mieszkalnej

K_{og} - koszty ogólne związane z administrowaniem zasobami mieszkaniowymi Gminy Izbica Kujawska

D_m - przychody z tytułu z tytułu administrowania zasobami mieszkaniowymi Gminy Izbica Kujawska

P_m - ilość m² powierzchni lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach mieszkaniowych Gminy Izbica Kujawska

$D_j = (104\,857,00\text{ zł} - 79\,540,00\text{ zł}) : 1.677,39\text{ m}^2 = 15,0931\text{ zł/m}^2$

Uzasadnienie

Zgodnie z postanowieniami art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) z budżetu gminy mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych. Kwoty i zakres dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych ustala Rada Miejska w uchwale budżetowej.

Na podstawie założeń przyjętych do projektu budżetu gminy Izbica Kujawska na 2025 r. oraz planu finansowego zakładu budżetowego – proponuje się uchwalenie stawek jednostkowych i kwot dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego w następujących wysokościach.

- utrzymania mieszkań w budynkach komunalnych, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Izbica Kujawska 1.677,39 m² x 15,0931 zł = 25.317,00 zł