

**UCHWAŁA Nr /projekt/  
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ  
z dnia ... 2025 r.**

**w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego na  
zabezpieczenie dotacji na realizację Projektu „Kujawsko-Pomorska Sieć Dziennych  
Domów Pomocy” .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie stanowiącej własność Gminy Izbica Kujawska zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Helenowo, Gmina Izbica Kujawska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 82/2 o powierzchni 1,9731 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr WL1R/00019653/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych, poprzez ustanowienie hipoteki umownej na rzecz instytucji zarządzającej tj. Województwa Kujawsko – Pomorskiego w kwocie 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100) w celu zabezpieczenia dotacji na realizację Projektu „Kujawsko-Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy” wraz z odsetkami, w części dotyczącej dotacji dla Gminy Izbica Kujawska.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Izbicy Kujawskiej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**do uchwały Nr ...../...../2025 Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej**

z dnia ... 2025 r.

Gmina Izbica Kujawska na zasadzie partnerstwa realizuje Projekt „Utworzenie 13 Dziennych Domów Pobytu na terenie województwa kujawsko-pomorskiego”. Województwo Kujawsko-Pomorskie jako instytucja zarządzająca przekaze partnerom Projektu dotacje na jego realizację w formie zaliczek ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Jako zabezpieczenie prawidłowego wykorzystania zaliczek dotacji w części dotyczącej Gminy Izbica Kujawska proponuje się ustanowienie hipoteki umownej w kwocie 400.000,00zł na majątku Gminy co jest zgodne z § 9, pkt 3 Umowy nr UM\_WR.433.3.112.2024 o dofinansowanie Projektu „Kujawsko-Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy”.

Zgodnie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1145 ze zm) mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, a stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) obciążenie nieruchomości stanowiącej własność gminy wymaga zgody rady gminy.